

重庆市工业学校 图书馆项目改造工程设计服务采购项目招标文件

重庆市工业学校按照国家及重庆市相关法律法规要求，并根据学校办公会研究决定欢迎有资格的企业参加投标。

一、招标项目内容

序号	名称	投标保证金 (元)	最高限价 (元)	备注
1	图书馆项目改造工程设计服务采购项目	500	40000元	投标文件及附件参照格式

二、招标方式

综合评分法

拟中标原则：经评审后，排名第一名的潜在供应商为中标人，排名第二、第三名的成交供应商给予3000元、2000元的设计服务费用进行补偿（需完成相关合同财务等手续），第二名、第三名成交供应商所有相关投标文件，设计成果由我方所有。现场踏勘时间：2020年5月26日下午2点45分-下午3点整到重庆市工业学校世纪楼3220办公室进行签到集合。逾期视为充分了解项目情况进行投标。

三、评分标准及技术要求

1. 技术要求详见设计任务书

2. 评分标准

序号	评分因素及权重	分值	评分标准	说明
1	投标报价 (50%)	50	有效的投标报价中的最低价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 价格权重 × 100。	
2	技术部分 (50%)	50	1.设计成果的完整性： 达到招标文件要求，装订规范。 (1) 装饰工程设计方案： 1) 方案文本文件：包括设计说明书、总体构思说明、功能分析、重要节点、功能区域方案设计立意与构思说明，拟采用新材料、新设备、新工艺、新技术的说明，各种要素设计的说明等内容。 2) 装饰工程图形文件：	对提供的设计方案进行横向比较，优得15分，良得12分，中得9分，差得6分。

求			<p>①平面图；②立面图③外立面④大样图。 总平面图布置图、流线图。 注：综上图纸均应达到国家规范方案设计深度及相关规范要求。</p>	
			<p>2.设计效果图： 总规划要求布局合理、分区明确、满足项目任务书及规范要求。相关的门厅、图书室等各独立区域与现场实际建筑结构相符，与建筑结构明显不符的，效果图部分为0分。</p>	<p>对提供的设计方案进行横向比较，优得25分，良得20分，中得16分，差得8分。</p>
			<p>3. 经济合理：投资估算资料齐全，造价经济合理。</p>	<p>对提供的设计方案进行横向比较，优得5分，良得3分，中得2分，差得1分。</p>
			<p>4.设计工作内容、工作方案及进度计划： 方案设计在技术上有较大的创新，工程设计工作人员配备合理，设计工作充分考虑到修改的空间，能保证及时交付设计成果，服务体系等全面可行，能够找准关键性技术问题、并且采取了适当的对策。</p>	<p>对提供的设计方案进行横向比较，优得5分，良得3分，中得2分，差得1分。</p>

四、项目商务要求

(一) 服务期限（工期）：

中标人应在采购合同签订后10个日历日内完成设计。设计合同签章完毕后，3日历天内完成方案设计并报送采购人。方案设计通过后，7日历天内完施工图设计并报送采购人。

1、如供应商不能按时交货或安装调试的，每逾期一天向采购人支付合同总金额 1 %的违约金，逾期 5 天仍不能交付的，采购人有权单方面终止合同且不退还履约保证金，并要求中标人向采购人支付合同总金额 5 %的违约金，同时根据给采购人造成损失情况向需方赔偿。

2、若供应商所供货物与合同要求不符的或履约过程中有违约行为的、采购人有权不退还履约保证金。

3、若供应商违反售后服务条款，每违反一例须向采购人支付合同总金额 1 %的违约金。

4、其他违约责任按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国产品质量法》等相关条款执行。

(二) 付款方式

1. 合同签订后，中标人完成方案深化并提交采购人认可后支付总设计金额的30%。

2. 施工图及预算提交采购人认可后七个工作日支付总设计金额的40%。

3. 工程竣（完）工验收合格后15个工作日内，采购人一次性支付该工程剩余30%设计费，不留尾款，不计息；

4. 费用的支付应在达到支付条件时先由中标人提交支付申请，经采购人审批同意，中标人提供等额发票后，采购人按约定支付款项；本项目为上级拨款建设项目，有可能存在付款延迟等情况，若因上级资金未到位或因中标人未按照前述要求提供申请、相关资料及发票，不视为采购人支付违约。

(三) 其他

1. 投标人必须在投标文件中对以上条款和服务承诺明确列出，承诺内容必须达到招标文件其他条款的要求。

2. 其他未尽事宜由供需双方在采购合同中详细约定。

五、资金来源

单位自筹资金，资金已落实。

合格投标人应首先符合政府采购法第二十二条规定的基本条件，同时符合根据该项目特点设置的特定资格条件。

(一) 一般资格条件

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

- 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 4、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 5、法律、行政法规规定的其他条件。

以上资料需提供原件备查，并提供复印件。

六、投标、开标有关说明

(一)凡有意参加谈判的供应商，请在重庆市工业学校网方网站 (www.cqjss.com) 上下载本项目竞争性谈判文件以及补遗等谈判前公布的所有项目资料，无论供应商下载与否，均视为已知晓所有谈判实质性要求内容。

(二)按《重庆市财政局关于进一步规范投标报名及保证金缴纳的通知》(渝财采购〔2013〕30号)文的规定，报名方式为谈判当天现场报名。

- (三)供应商须满足以下三种要件，其报名才被接受：
- 1、按时现场报名；
 - 2、按时缴纳保证金；
 - 3、按时参加谈判。

(四) 保证金缴纳地点：重庆市工业学校世纪楼二楼后勤服务中心 3220

(五) 保证金缴纳时间：2020年6月1日北京时间 10:00

(六) 递交谈判文件截止时间：2020年6月1日北京时间 10:30

(七) 递交谈判文件地点：重庆市工业学校世纪楼三楼大会议室 3315

(八) 谈判开始时间：2020年6月1日北京时间 10:30

(九) 谈判地点：重庆市工业学校世纪楼三楼大会议室 3315

(十) 保证金退还方式

未成交供应商的保证金，在成交公示期结束后，由采购人5个工作日内到缴纳地点进行领取

七、投标有关规定

(一)法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，都不得在同一工程项目投标。

(二) 投标费用：无论投标结果如何，投标人参与本项目投标的所有费用均应由投标人自行承担。

八、联系方式

联系人：周老师、吴老师电

话：(023)63328793 传

真：(023) 63311363

地 址：重庆市渝中区交农村360号

九、招标监督

由重庆市工业学校纪律检查委员会对本次招标全过程进行监督

竞争性谈判 响应文件

正本/副本

项目名称： _____

竞价单位： _____ (盖章)

联系人： _____

联系电话： _____ 手 机： _____

二〇二 年*月

一、经济部分

(一) 竞争性报价函

竞争性报价函

我方收到_____（谈判项目名称）的谈判文件，经详细研究，决定参加该谈判项目的竞争谈判。

- 1、愿意按照竞争性谈判文件中的一切要求，提供本项目的交货及技术服务，初始报价为人民币大写：_____元整；人民币小写：_____元。以我公司最后报价为准。
- 2、我方现提交的响应文件为：响应文件正本____份，副本____份。
- 3、我方承诺：本次谈判的有效期为90天。
- 4、我方完全理解和接受贵方谈判文件的一切规定和要求及谈判评审办法。
- 5、在整个竞争性谈判过程中，我方若有违规行为，接受按照《中华人民共和国政府采购法》之规定给予惩罚。
- 6、我方若成为成交供应商，将按照最终谈判结果签订合同，并且严格履行合同义务。本承诺函将成为合同不可分割的一部分，与合同具有同等的法律效力。

供应商（公章）：

地址：

电话：

网址：

联系人：

传真：

邮编：

年 月 日

(二) 开标一览表

采购项目名称：

投标人全称					
投标企业规模	小型 <input type="checkbox"/>	中型 <input type="checkbox"/>	大型 <input type="checkbox"/>	微型 <input type="checkbox"/>	
分包号	招标分包项目名称	数量	投标报价（小写） 单位（元）	交货期	免费质量 保证期
投标报价（大写）：	元整				
备注：					

投标人：

法人授权代表：

（投标人公章）

（签字）

年 月 日

说明：

- 1、开标一览表按分包填列，除签字外，均为打印体。**每一分包单独一张表开标一览表**；
- 2、开标一览表在开标大会上当众宣读，务必填写清楚，准确无误；
- 3、该表可扩展为其他分包；
- 4、在投标企业规模对应栏上打“√”。

(三) 明细报价表

明细报价表

项目编号：

品目号	产品名称	品牌及产地	制造商名称	制造商企业规模	规格型号	数量	单价 ()	合计 ()

注：1、请供应商完整填写本表。

2、该表可扩展，并逐页签字或盖章。

3、制造商企业规模栏填写“小型”或“中型”或“大型”或“微型”企业。

供应商名称（公章）：

年 月 日

年 月 日

二、服务部分

(一) 服务要求响应情况：交货期、交货地点、服务条款等（格式自定）

(二) 其它优惠承诺 (格式自定)

三、资格条件及其他

(一) 一般资格条件

1、供应商证明材料

- 1.1 法人营业执照副本复印件（或含社会统一信用代码的营业执照）
- 1.2 税务登记证副本复印件（或含社会统一信用代码的营业执照）
- 1.3 组织机构代码证复印件（或含社会统一信用代码的营业执照）
- 1.4 法定代表人身份证明书（格式）

法定代表人身份证明书（格式）

_____（法定代表人姓名）在_____（供应商名称）任_____（职务名称）职务，是_____（竞争人名称）的法定代表人。

特此证明。

（供应商全称）

年 月 日

（公章）

附：上述法定代表人住址：

身份证号码：

电 传：

网 址：

邮政编码：

（附：法定代表人身份证复印件）

1.5 法定代表人授权委托书（格式）

法定代表人授权委托书（格式）

项目名称：_____

日期：_____

致：_____（采购人名称）

_____（供应商名称）是中华人民共和国合法企业，法定
地址_____。

_____（供应商法定代表人姓名）特授权_____（被授权人姓名及
身份证代码）代表我单位全权办理对上述项目的磋商、签约等具体工作，并签署
全部有关的文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文
件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

被授权人：
（签字或盖章）

法定代表人：
（签字或盖章）：

（附：被授权人身份证复印件）

（供应商公章）
年 月 日

2、提供上一年度财务状况报告（表）复印件，本年度新成立的公司提供递交响应文件截止时间前一个月的财务状况报告（表）复印件。（新成立公司不足一个月的除外）或以诚信声明代替

3、提供社会保险缴纳证明材料（社保局加盖公章）或以诚信声明代替

4、提供信用及违法查询结果材料（加盖单位公章）或以诚信声明代替

5.1 供应商提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）以下内容的查询结果网页打印件并加盖供应商公章（查询信息为供应商名称），查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件递交截止时间前或以诚信声明代替；

5.2. 中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果，提供查询结果网页打印件并加盖供应商公章，查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件递交截止时间前或以诚信声明代替；

6、书面声明（格式）

书面声明

项目名称：

致：重庆市工业学校

（供应商名称）郑重声明，我公司具有良好的商业信誉，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，在合同签订前后随时愿意提供相关证明材料；我公司还同时声明参加本项目采购活动前三年内无重大违法活动记录，符合《政府采购法》规定的供应商资格条件。我方对以上声明负全部法律责任。

特此声明。

（供应商公章）

年 月 日

投标人廉政承诺书

为进一步强化党风廉政建设，不断提高廉洁自律意识，杜绝违法违纪事件发生，树立甲乙双方良好形象。现就加强廉洁自律工作承诺如下：

一、甲乙双方要严格按照国家有关法律法规、廉政规定、工作规定，约束双方工作人员的公务行为。

二、甲方工作人员严禁向乙方泄露标底或者透露应当保密的招投标有关情况，严禁索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品以及给予的回扣、好处费、感谢费等，不准在乙方报销任何应由甲方工作人员个人支付的费用，不得参加乙方组织的任何宴请、娱乐等活动。甲方工作人员如有上述违纪违规行为，一经查实，视情节轻重给予党纪政纪处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

三、乙方工作人员严禁以任何方式向甲方工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品以及给予回扣、好处费、感谢费等，不准为甲方工作人员报销应由甲方工作人员个人支付的费用，不准为甲方工作人员组织任何宴请、娱乐等活动。乙方工作人员如有上述行为，一经查实，取消乙方参与甲方主办的投标资格或中止乙方参与甲方的项目活动。如涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

以上承诺，甲乙双方严格履行，并自愿接受监督。

本承诺书由甲乙双方共同签署，共四份，甲乙双方各保存一份、招投标办公室存档一份，学校纪委保存一份。

甲方：重庆市工业学校

乙方：单位(盖章)：

法定代表人(签字或盖章)：

年 月 日

(二) 特定资格条件
提供证明材料复印件

(三) 其他应提供的资料

2、其他资料

其他与项目有关的资料（自附）：供应商总体情况介绍、其他与本项目有关的资料等。

(结束)
